

Program warsztatów:

(Piątek, 3 marca 2023r | Sala B – I piętro | Expo Łódź)

Godzina:	Piątek (sala A, I piętro)
10:00	Prezentacja – Łódź Miasto Przyszłości Wydział Promocji Urzędu Miasta Łodzi gość specjalny: Wiceprezydent Miasta Łodzi Adam Pustelnik
11:00	LEX DEWELOPER – jakie zmiany należy wprowadzić w kolejnej nowelizacji.
	Prowadzący: radca prawny Marcin Okrasa – z Kancelarii Prawa Budowlanego specjalizujący się w problematyce związanej z procesem budowlanym, m.in. w zakresie postępowania przed organami nadzoru budowlanego i w rozwiązywaniu występujących sytuacji konfliktowych
12:00	Kredyt hipoteczny 2% od wakacji 2023? Co teraz musisz wiedzieć o kredycie mieszkaniowym.
	Kto może uzyskać kredyt na preferencyjnych warunkach? Jakie będą zalety finansowe programu dopłat? Czy będzie możliwość połączenia nowego programu "Bezpieczny Kredyt 2%" z programem "Mieszkanie bez wkładu własnego"?
	Prowadzący Rafał Korona - ekspert ds. kredytów hipotecznych z wieloletnim doświadczeniem, z wynikiem kilkuset uruchomionych kredytów, zawsze indywidualnie analizuje sytuację klienta i szuka optymalnych rozwiązań.
13:00	O sytuacji na 7 największych rynkach mieszkaniowych
	Marek Wielgo Rynek Pierwotny
14:00	Sprzedaż mieszkań u dewelopera – rutyna czy wyzwanie "
	Prelegenci: Jerzy Michalski, Radosław Bieliński – RynekPierwotny.pl

Program warsztatów:

(Sobota, 4 marca 2023r | Sala P1 – płyta główna | Expo Łódź)

Godzina:	Sobota (sala P1, parter - płyta główna)
11:00	Wspólna budowa domów lub mieszkań dla siebie, znajomych lub rodziny – nowa ustawa o kooperatywach mieszkaniowych.
	Zostaną przekazane podstawowe informacje o kooperatywach mieszkaniowych. Na czym polegają. Jakie wymagania należy spełnić, aby założyć kooperatywę mieszkaniową i jakie są zalety i wady tego rozwiązania w porównaniu z innymi formami budownictwa mieszkaniowego.
	Prowadzący dr Janusz Wdzięczak Prezes Regionalnej Izby Budownictwa w Łodzi, ekonomista, specjalista w zakresie finansowania inwestycji oraz rynków Europy Wschodniej, doradca przy projektach inwestycyjnych (ds. źródeł finansowania) a także restrukturyzacji przedsiębiorstw.
12:00	Transformacja energetyczna od MIKRO do MAKRO – czyli krok pod kroku od oszczędności do transformacji, najefektywniejsze rozwiązania dla każdego domu.
	Prowadzi dr inż. Anna Dyląg z Regionalnej Izby Budownictwa w Łodzi
13:00	Jak wybrać fototapetę do wnętrza i jakie będą trendy z wykorzystaniem fototapet?
	Omówione zostanie mi.in na co zwrócić uwagę wybierając wzór fototapety, metody montażu, bestsellery i wzory które będą modne w 2023/ 2024
	Prowadząca Beata Boik - Dyrektor Kreatywnej Udekoruj Dom – firmy oferującej artykuły z branży Home Design – tapety, fototapety, mebleoświetlenie, tekstylia i dekoracje.
14:00	Kredyt hipoteczny 2% od wakacji 2023? Co teraz musisz wiedzieć o kredycie mieszkaniowym.
	Kto może uzyskać kredyt na preferencyjnych warunkach? Jakie będą zalety finansowe programu dopłat? Czy będzie możliwość połączenia nowego programu "Bezpieczny Kredyt 2%" z programem "Mieszkanie bez wkładu własnego"?
	Prowadzący Rafał Korona - ekspert ds. kredytów hipotecznych z wieloletnim doświadczeniem, z wynikiem kilkuset uruchomionych kredytów, zawsze indywidualnie analizuje sytuację klienta i szuka optymalnych rozwiązań.
15:00	Płuca Twojego Domu - jak zadbać o czyste powietrze i jednocześnie niższe rachunki za ciepło.
	Systemy rekuperacji dla budynków nowych i zamieszkałych.
	Prowadzący Witold Janczak - popularyzator wiedzy o zdrowym i energooszczędnym budownictwie. Audytor energetyczny i termowizyjny, przedsiębiorca z branży OZE. Współzałożyciel fundacji Akademia Budowy.

Program warsztatów:

(Sobota, 4 marca 2023r | Sala P2 – płyta główna | Expo Łódź)

Godzina:	Sobota (sala P2, parter - płyta główna)
11:00	Porozmawiajmy o stylu Skandynawskim
	Zostaną przybliżone główne założenia stylu skandynawskiego oraz ich prezentacja na przykładach wnętrz. Jak styl skandynawski zadomowił się w naszych wnętrzach i dlaczego jest tak lubiany.
	Prowadzenie mgr inż. arch. Izabela Ziemnicka-Ucieszyńska właścicielka, działającej od 15 lat w Warszawie, pracowni projektowej IZUdesign. Ma na koncie setki zrealizowanych projektów wnętrza mieszkań, domów oraz lokali użytkowych. W swojej pracy łączy profesjonalizm, rzetelność i rozsądek z dbałością o jakość, oryginalność i funkcjonalność proponowanych rozwiązań zachowując przy tym ponadczasowość proponowanych rozwiązań.
12:00	Pochwała natury i niedoskonałości - trend Japandi
	Styl projektowania wnętrz, który łączy elementy tradycyjnej japońskiej estetyki z estetyką skandynawską. Cechuje go m.in. prostota, minimalizm i równowaga.
	Prowadzenie - Aleksandra Rozińska projektantka wnętrz, kreatorka i założycielka studia Anor Design. Miłośniczka formy, faktury i koloru. Wiedzę i umiejętności zdobywała w londyńskiej akademii projektowania wnetrz.
13:00	Trio idealne - fotowoltaika, pompa ciepła i system HEMS - inteligentna zamiana rachunków za prąd i ogrzewanie na zysk z energii w Twoim domu
	Zostaną przedstawione zalety montażu „Trio idealnego” - jak stworzyć dom niezależny energetycznie, zadbać o środowisko i wyzwolić się od wiecznie rosnących rachunków za światło i ogrzewanie. Przedstawimy również w jaki sposób inteligentnie zarządzać energią ze słońca. Jak stworzyć darmową energię na pokolenia.
	Prowadzący Adam Herbich – absolwent Politechniki Łódzkiej, kierunku Inżynieria Środowiska, specjalizacji Odnawialne Źródła Energii. Aktywnie działa na rzecz promowania OZE, oraz zajmuje się doradztwem energetycznym. Ma na koncie sprzedaż i montaż setek instalacji fotowoltaicznych, pomp ciepła, klimatyzacji i wentylacji. Właściciel firmy HTF Eco Solutions.
14:00	Jak wygląda współpraca z Architektem Wnętrz- czy trzeba się tego bać?
	Zostaną omówione etapy procesu projektowego oraz wytyczne jak powinna przebiegać udana współpraca Architekta z Klientem.
	Prowadzenie mgr inż. arch. Izabela Ziemnicka-Ucieszyńska właścicielka, działającej od 15 lat w Warszawie, pracowni projektowej IZUdesign. Ma na koncie setki zrealizowanych projektów wnętrza mieszkań, domów oraz lokali użytkowych. W swojej pracy łączy profesjonalizm, rzetelność i rozsądek z dbałością o jakość, oryginalność i funkcjonalność proponowanych rozwiązań zachowując przy tym ponadczasowość proponowanych rozwiązań.
15:00	Najgorszy, a może najlepszy moment na kredyt ? Wszystko co powinieneś wiedzieć o kredycie hipotecznym
	Stałe czy zmienne stopy procentowe? Planowanie kredytu z możliwością przeniesienia go gdy oprocentowanie spadnie.
	Prowadzący Piotr Ochnio - ekspert kredytowy z 12 letnim doświadczeniem. Jak twierdzi jego misją jest edukacja finansowa i dawanie ludziom narzędzi do podejmowania dobrych decyzji finansowych. Prowadzi firmę Profesjonalne Finanse, która od wielu lat pomaga klientom spełniać marzenia o własnym M.

Program warsztatów:

(Niedziela, 5 marca 2023r | Sala P1 – płyta główna | Expo Łódź)

Godzina	Niedziela – (sala P1, parter - płyta główna)
11:00	Pochwała natury i niedoskonałości- trend Japandi
	Zostanie omówiony styl Japandi - styl projektowania wnętrz, który łączy elementy tradycyjnej japońskiej estetyki z estetyką skandynawską. Cechuje go m.in. prostota, minimalizm i równowaga, a także używanie naturalnych materiałów i jasnych, stonowanych kolorów.
	Prowadzenie - Aleksandra Rozińska projektantka wnętrz, kreatorka i założycielka studia Anor Design. Miłośniczka formy, faktury i koloru. Wiedzę i umiejętności zdobywała w londyńskiej akademii projektowania wnetrz.
12:00	Jak wykończyć mieszkanie a przy tym nie wykończyć siebie ;-)
	Zostanie omówiony proces wykańczania mieszkań, z ukazaniem najistotniejszych zagadnień wraz przybliżeniem decyzji jakie należy podjąć w całym procesie.
	Prowadzenie mgr inż. arch. Izabela Ziemnicka-Ucieszyńska właścicielka, działającej od 15 lat w Warszawie, pracowni projektowej IZUdesign. Ma na koncie setki zrealizowanych projektów wnętrza mieszkań, domów oraz lokali użytkowych. W swojej pracy łączy profesjonalizm, rzetelność i rozsądek z dbałością o jakość, oryginalność i funkcjonalność proponowanych rozwiązań zachowując przy tym ponadczasowość proponowanych rozwiązań.
13:00	Fotowoltaika i pompy ciepła – dotacje i ulgi w 2023roku dla właścicieli domów jednorodzinnych, Wspólnot i Spółdzielni Mieszkaniowych
	Przedstawimy obowiązujące dotacje i ulgi na Odnawialne Źródła Energii dla domów jednorodzinnych, Wspólnot i Spółdzielni Mieszkaniowych. Odpowiemy na pytanie, kto i w jaki sposób może z nich skorzystać. Omówimy ich wielkość, jak również krok po kroku, co należy zrobić, aby je otrzymać.
	Prowadzący Adam Herbich – absolwent Politechniki Łódzkiej, kierunku Inżynieria Środowiska, specjalizacji Odnawialne Źródła Energii. Aktywnie działa na rzecz promowania OZE, oraz zajmuje się doradztwem energetycznym. Ma na koncie sprzedaż i montaż setek instalacji fotowoltaicznych, pomp ciepła, klimatyzacji i wentylacji. Właściciel firmy HTF Eco Solutions.
14:00	Płuca Twojego Domu - jak zadbać o czyste powietrze i jednocześnie niższe rachunki za ciepło.
	Systemy rekuperacji dla budynków nowych i zamieszkałych.
	Prowadzący Witold Janczak - popularyzator wiedzy o zdrowym i energooszczędnym budownictwie. Audytor energetyczny i termowizyjny, przedsiębiorca z branży OZE. Współzałożyciel fundacji Akademia Budowy.

Program warsztatów:

(Niedziela, 5 marca 2023r | Sala P2 – płyta główna | Expo Łódź)

Niedziela – (sala P2, parter - płyta główna)	
11:00	rezerwacja, w trakcie ustaleń
12:00	Kredyt hipoteczny 2% od wakacji 2023? Co teraz musisz wiedzieć o kredycie mieszkaniowym.
	Kto może uzyskać kredyt na preferencyjnych warunkach? Jakie będą zalety finansowe programu dopłat? Czy będzie możliwość połączenia nowego programu "Bezpieczny Kredyt 2%" z programem "Mieszkanie bez wkładu własnego"?
	Prowadzący Rafał Korona - ekspert ds. kredytów hipotecznych z wieloletnim doświadczeniem, z wynikiem kilkuset uruchomionych kredytów, zawsze indywidualnie analizuje sytuację klienta i szuka optymalnych rozwiązań.
13:00	Jak mądrze zaplanować kredyt w 2023 roku, aby nie przepłacić i wyjść na tym jak najlepiej.
	Jak zabezpieczyć się przed wzrostem stóp, a jednocześnie skorzystać na tym jeśli stopy spadną? Koszt kredytu hipotecznego - na co zwracać uwagę? Czy całkowity koszt (np. przez 25 lat) jest wyznacznikiem dobrego kredytu? Kredyt 2% - założenia - jak się przygotować aby zwiększyć szansę na otrzymanie dopłaty. (po wykładzie otrzymasz kalkulatory: zdolności kredytowej, spłaty rat kredytowych oraz kalkulator Bezpiecznego Kredytu 2%)
	Prowadzący Piotr Ochnio - ekspert kredytowy z 12 letnim doświadczeniem. Jak twierdzi jego misją jest edukacja finansowa i dawanie ludziom narzędzi do podejmowania dobrych decyzji finansowych. Prowadzi firmę Profesjonalne Finanse, która od wielu lat pomaga klientom spełniać marzenia o własnym M.
14:00	Kredyt dla obcokrajowca, jak to zrobić?
	Jakie warunki musi spełniać cudzoziemiec, aby otrzymać kredyt w Polsce? Atuty, które pomogą otrzymać kredyt. Jakie banki wybrać? (Na zakończenie trzymasz kalkulatory: zdolności kredytowej, spłaty rat kredytowych oraz kalkulator Bezpiecznego Kredytu 2%)
	Prowadzący Mirosław Boratyński - od 7 lat związany z branżą kredytową. Specjalista od obsługi klienta z za naszej wschodniej granicy.